
IZVJEŠĆE O STANJU STEČAJNE MASE od 29. listopada 2020. do 8. travnja 2021. godine

Stečajna masa iza PRIMATERM d.o.o. u stečaju
51216 Viškovo, Viškovo 41
OIB 27185711358

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Posl. br. 14 St-2014/2020
stečajni sudac Vera Jelenović

I. STANJE STEČAJNE MASE

Naslovni sud je, uz prethodni prijedlog stečajnog upravitelja za unovčenjem naknadno pronađene stečajne mase, te ročišta radi utvrđivanja vrijednosti stečajne mase, zaključkom pod posl. brojem 14 St-214/2020-16 od 26. siječnja 2021. godine, utvrdio vrijednost (2.732.41,70 kn), način i uvjete prodaje naknadno pronađene stečajne mase odnosno

- nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci Zemljišno-knjižni odjel Opatija, z.k.ul.160 Katastarska općina: 320145, Tuliševica, Grč 185 u naravi kotac, površine 19 m², te sljedeće katastarske čestice broj: 1843 u naravi kopanina, površine 98 m², 1889 u naravi njiva, površine 328 m², 1890 u naravi vinograd, površine 342 m², 1984 u naravi kopanina, površine 277 m², 2082 u naravi kopanina, površine 116 m², 2083 u naravi kopanina, površine 156 m², 2088 u naravi kopanina, površine 26 m², 2096 u naravi kopanina, površine 140 m², 2173/3 u naravi šuma, površine 415 m², 2181/2 u naravi šuma, površine 412 m², 2222 u naravi vinograd, površine 70 m², 2223 u naravi vinograd, površine 168 m², 2259 u naravi vinograd, površine 232 m², 2260 u naravi pašnjak, površine 88 m², 2275/1 u naravi vinograd, površine 750 m², 2345/2 u naravi vinograd, površine 345 m², 2359 u naravi vinograd, površine 145 m², 2368 u naravi vinograd, površine 168 m², 2400 u naravi vinograd, površine 77 m², 2422 u naravi vinograd, površine 299 m², 2424 u naravi vinograd, površine 259 m², 2429 u naravi njiva, površine 75 m², 2462 u naravi šuma, površine 475 m², 2492 u naravi njiva, površine 59 m², 2552 u naravi njiva, površine 2552 m², 2572 u naravi vinograd, površine 103 m², 2604 u naravi vinograd, površine 61 m², 2605 u naravi šuma, površine 86 m², 2630 u naravi šuma, površine 55 m², 2740 u naravi šuma, površine 68 m², 2741 u naravi kopanina, površine 144 m², 2767/2 u naravi njiva, površine 100 m², 2948 u naravi vrt, površine 62 m², 3015 u naravi vrt, površine 40 m², 3030 u naravi vrt, površine 143 m², 3060 u naravi vrt, površine 116 m², 3152/1 u naravi vrt, površine 45 m², 3269 u naravi kopanina, površine 36 m², 3298 u naravi kopanina, površine 113 m², 3323 u naravi kopanina, površine 185 m², 3324 u naravi pašnjak, površine 52 m², 3328 u naravi kopanina, površine 41 m², 3340 u naravi kopanina, površine 168 m², 3362 u naravi kopanina, površine 185 m², 3389 u naravi kopanina, površine 172 m², 3480 u naravi kopanina, površine 53 m², 3612 u naravi kopanina, površine 117 m², 3677/3 u naravi njiva, površine 1602 m², 6349 u naravi pašnjak, površine 57 m², 6380 u naravi pašnjak, površine 106 m², 6438 u naravi njiva, površine 219 m², 6462 u naravi šuma, površine 544 m², 6782 u naravi vrt, površine 52 m², 6783 u naravi vrt, površine 88 m², 6806 u naravi vrt, površine 95 m², 6813 u naravi vrt, površine 83 m², 6848 u naravi vrt, površine 29 m², 6912 u naravi vrt, površine 17 m², 6919 u naravi pašnjak, površine 37 m².

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Financijska agencija je na ovosudni zahtjev od 26. siječnja 2021. godine za prodaju gore navedenih nekretnina dana 9. veljače 2021. godine Pozivom pozvala ponuditelje na pristupanje prvoj javnoj elektroničkoj dražbi s trajanjem do isteka dana 4. svibnja 2021. godine, s time da se gore navedene nekretnine na ovoj prvoj dražbi ne mogu prodati za iznos niži od 2.049.309,53 kn.

U Rijeci, 8. travnja 2021. godine.

Stečajni upravitelj
Jure Matković